

EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

NOTIFICANTE: MUNICÍPIO DE TUBARÃO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 82.928.656/0001-33, estabelecida na Rua Felipe Schmidt, nº 108, Centro, CEP 88701-180, por meio do Secretário de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento.

NOTIFICADO: IZABEL DA SILVA VIEIRA, brasileira, portadora do RG nº 5/R-1.186.135, inscrita no CPF nº 912.876.349-15, casada, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com MARTINHO MANOÉL VIEIRA, brasileiro, portador do RG nº 165.085. | SESPDC/SC, expedido em 08/03/2007, inscrito no CPF nº 010.815.439-49, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; NESTOR ALVES DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 1.186.134-SESPDC/SC expedido em 27/02/2012, inscrito no CPF nº 344.496.479-04, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com FRANCISCA DA SILVA, brasileira, portadora do RG nº 5.613.475-SESP/SC, expedido em 14/05/2012, inscrita no CPF nº 016.788.999-09, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; ANTONIO JOSE ALVES, brasileiro, solteiro, nascido em 14/04/1918, filho de José Alves da Silva e Anna Isabel de Jesus, inscrito no CPF nº 909.976.629-72, residente e domiciliado em Tubarão/SC; VALDA SILVA DE SOUZA, brasileira, divorciada, portadora do RG nº 4.438.990-SESPISC, expedido em 15/06/1998, inscrita no CPF nº 659.550.489-87, residente e domiciliada em Tubarão/SC; MARIA DA SILVA LINHARES, brasileira, nascida em 08/12/1919, filha de José Alves da Silva e de Ana Isabel de Jesus, inscrita no CPF nº 674.051.349-04, casada, sob o Regime de Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com DARIO ANACLETO LINHARES, brasileiro, portador do RG nº 5/R676.527-SSI/SC, inscrito no CPF nº 082.807.709-68, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; ELIANE MATHEUS DA SILVA DE ABREU, brasileira, portadora do RG nº 3.488.401-SESPDC/SC, expedido em 08/09/2008, inscrita no CPF nº 912.712.159-34, casada, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ADILSON DE ABREU, brasileiro, portador do RG nº 5/R-2.539.317-SSP/SC. expedido em 14/03/1988, inscrito no CPF nº 1832.573.579-15, residentes e domiciliados em Tubarão/SC RONALDO MATHEUS DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 2.536.454-SSP/SC, inscrito no CPF nº 769.937.449-53, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com SIDNEIA MARTINS PACHECO DA SILVA, brasileira, portadora do RG nº 5/R-2.530.389-SSP/SC, expedido em 07/03/1995, inscrita no CPF nº 017.044.219-50, residentes e domiciliados em Tubarão/SC GERALDO TADEU DA SILVA, brasileiro, divorciado, portador do RG nº 1.732.848-SSI/SC, inscrito no CPF nº 575.352.219-04, residente e domiciliado em Tubarão/SC: EROTIDES DA SILVA VICENTE, brasileira, portadora do RG nº S/R-2.939.154-SSP/SC, expedido em 10/07/1990, inscrita no CPF nº 887.844.369-72, casada, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com AZENIR LUIZ VICENTE, brasileiro, portador do RG nº 676.618-8-SESP/SC, expedido em 18/12/2000, inscrito no CPF nº 343.595.919-34, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; ROSA MARIA DA SILVA, brasileira, portadora do RG nº 2.930.134-3-SESPDC/SC, expedido em 15/04/2004, inscrita no CPF nº 887.965.909-04, casada, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com JORGE DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 4.027.170-SESPSC, expedido em 28/05/1996, inscrito no CPF nº 377.689.059-20, residentes e domiciliados em Tubarão/SC: RONEI MATEUS DA SILVA,

brasileiro, portador do RG nº 2.536.473-1-SESPDC/SC, expedido em 30/04/2004, inscrito no CPF nº 827.463.629-53, casado, pelo Regime de Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MÁRCIA BOPPRE PHILIPPI, brasileira, portadora do RG nº 2.530.803-3-SESPDC/SC, expedido em 04/05/2004, Inscrita no CPP nº 807.351.939-91, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; TARCISIO MATHEUS DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 773.919-2-SESP/SC, expedido em 01/08/2001, inscrito no CPF nº 1345.047.889-34, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARIA HELENA NAZARIO DA SILVA, brasileira, portadora do RG nº S/R-1.903.197-SSP/SC. expedido em 16/07/1984, inscrita no CPF nº 011484.389-98, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; ARCELINO DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 1.561.131-SESP/SC, expedido em 03/02/1999, inscrito no CPF nº 399.266.139-34, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com VALDETE SCHMOELER DA SILVA, brasileira, portadora do RG nº 1.561.672-SESPDC/SC, expedido em 04/11/2011, inscrita no CPF nº 710.345.289-04, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; VALBERTO MATHEUS DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 2.212.123-SESPDC/SC expedido em 19/12/2006, inscrito no CPF nº 689.910.929-04, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com MARILENE MENDES DA SILVA, brasileira, portadora do RG nº 2.530.388-SESP/SC, expedido em 25/09/1995, inscrita no CPF nº 887.832.949-53, residentes e domiciliados em Tubarão/SC; MARIA SALETE MATEUS DA SILVA, brasileira, auxiliar de escritório, portadora do RG nº 1.734.569-3-SESP/SC, expedido em 09/07/2002, inscrita no CPF nº 527.892.929-49, casada, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, anteriormente à vigência da Lei 6.515/77, com EDGAR JOAO CORREA DA SILVA, brasileiro, portador do RG nº 588.358-0-SESP/SC, expedido em 18/04/2002, inscrito no CPF nº 343.581.109-91, residentes e domiciliados na Rua Silvio Burigo , Bairro Monte Castelo, Tubarão/SC; JUCELI DA SILVA MATEUS, brasileiro, mecânico, portador do RG nº 2.213.071-SESPDC/SC, expedido em 25/07/2007, inscrito no CPF nº 714.236.809-87, casado, pelo Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ROSIMAR DA ROCHA FIRMINO MATEUS, brasileira, do lar, portadora do RG nº 3.024.035-SESP/SC, expedido em 08/08/2012, inscrita no CPF nº 888.792.839-87, residentes e domiciliados na Rua José Severino Mateus, 249, Bairro Caçador, Capivari de Baixo/SC; JAILSON DA SILVA MATEUS, brasileiro, mecânico, portador do RG nº 2535126-SSP/SC, inscrito no CPF nº 860.528.379-34, casado, sob o Regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com NOELI MENDES MATEUS, brasileira, do lar, portadora do RG nº 3.316.449-SESPSC/SC, expedido em 30/01/2006, inscrita no CPF nº 912.844.069-20, residentes e domiciliados na Rua Sete de Setembro, Bairro São Martinho, Tubarão/SC; JOSE DA SILVA MATEUS, brasileiro, portador do RG nº 77006-SSP/SC, inscrito no CPF nº 341.306.169-00, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com RAQUEL DA SILVA MATEUS. Brasileira , do lar, portadora do RG nº S/R-2.535.601-SSP/SC, expedido em 02/09/1987, inscrita no CPF nº 015.474.789-00, residentes e domiciliados na Rua Sete de Setembro, 156, Bairro São Martinho, Tubarão/SC; ANTONIO CARLOS DA SILVA MATEUS, brasileiro, portador do RG nº 1.349.013-3-SESP/SC, expedido em 03/10/2001, inscrito no CPF nº 511.918.229-15, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com ROSA DE LOURDES MARCELINO MATEUS, brasileira, do lar, portadora do RG nº 2.219.853-SESPDC/SC, expedido em 28/03/2006, inscrita no CPF nº 692.423.309-06, residentes e domiciliados na Rodovia S/C 438, nº 4403, Bairro São Martinho, Tubarão/SC; LUIZ GONZAGA MATEUS, brasileiro, serralheiro, portador do RG nº 1.343.315-



SESP/SC, expedido em 01/09/1998, inscrito no CPF nº 458.199.209-53, casado, sob o Regime da Comunhão Universal de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, com VARA ZARBATO MATEUS, brasileira, do lar, portadora do RG nº 1.906.242-SESP/SC. expedido em 18/09/1997, inscrita no CPF nº 025.758.089-10, residentes e domiciliados na Rua José Alves dos Santos Passos, 5787, Bairro São Martinho, Tubarão/SC. proprietários registrais do imóvel registrado sob a Matrícula nº. 23.629, Livro 2, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Tubarão. E seus eventuais herdeiros.

OBJETO: O Notificante, vem por meio desta, com fundamento o artigo 31, § 5º da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017, NOTIFICAR POR EDITAL os notificados supracitados, para todos os fins de direito, que **HENRIQUE FREITAS MATEUS**, brasileiro, pintor, portador do CPF nº 084.892.479-78 e RG nº 4.638.153-8, casado pelo regime de Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei nº 6.515/77 com **PRISCILA ALVES DOS SANTOS MATEUS**, brasileira, gerente financeiro, portadora do CPF nº 091.671.209-54 e RG nº 5.446.706, residentes e domiciliados na Rodovia SC-370, nº 4.442, bairro São Martinho, Tubarão/SC., depositou nesta secretaria os documentos exigidos pelo artigo 11 da Lei Municipal 4.817, de 24 de novembro de 2017, para regularização fundiária do imóvel, localizado na Rodovia SC-370, nº 4.442, bairro São Martinho, Município de Tubarão-SC, com uma área total de 242,23 m², contendo as seguintes medidas e confrontações: AO OESTE (Frente) – Confronta-se com a RODOVIA SC-370, partindo esta linha do vértice V1, de coordenadas N 6.851.893,739 m e E 693.422,816 m, deste segue com os seguintes azimutes e distâncias: 12°48'32" e 15,04m, até o vértice V2, de coordenadas N 6.851.908,408 m e E 693.426,151 m; AO LESTE (Fundos) – Confronta-se com ANTONIO SILVESTRE SOBRINHO, vértice V3, de coordenadas N 6.851.890,256 m e E 693.442,139 m, deste segue com os seguintes azimutes e distâncias: 228°25'39" e 12,28m, até o vértice V4, de coordenadas N 6.851.882,110 m e E 693.432,955 m; AO NORTE (Lado Direito) – Confronta-se com a JACIRA IUNG MORO, vértice V2, de coordenadas N 6.851.908,408 m e E 693.426,151 m, deste segue com os seguintes azimutes e distâncias: 138°37'38" e 24,19m, até o vértice V3, de coordenadas N 6.851.890,256 m e E 693.442,139 m; AO SUL (Lado Esquerdo) – Confronta-se com PATRICIO FERNANDES MENDONÇA, vértice V4, de coordenadas N 6.851.882,110 m e E 693.432,955 m, deste segue com os seguintes azimutes e distâncias: 318°54'55" e 15,43m, até o vértice V1, de coordenadas N 6.851.893,739 m e E 693.422,816 m. Tudo conforme memorial descritivo e levantamento planialtimétrico anexo ao requerimento de regularização fundiária. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, podendo o requerimento ser impugnado, perante a Secretaria de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento do Município de Tubarão, situada na Avenida Marechal Deodoro, n. 1.319, bairro Oficinas, CEP 88.702-000, no Município de Tubarão/SC, no prazo de 30 (trinta) dias, contados da data de publicação, nos termos do artigo 31, § 5º, da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017. O referido é verdade e dou fé. Tubarão/SC.

