

---

***Brasil ao Cubo S.A.***  
***Demonstrações contábeis em***  
***31 de dezembro de 2023***  
***e relatório do auditor independente***



## **Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis**

Aos Administradores e Acionistas  
Brasil ao Cubo S.A.

### **Opinião**

Examinamos as demonstrações contábeis da Brasil ao Cubo S.A. ("Companhia"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2023 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo as políticas contábeis materiais e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Companhia em 31 de dezembro de 2023, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### **Base para opinião**

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Companhia, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis**

A administração da Companhia é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Companhia continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Companhia ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Companhia são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis**

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e



Brasil ao Cubo S.A.

internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Companhia.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Companhia. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Companhia a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se essas demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que, eventualmente, tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

Porto Alegre, 12 de abril de 2024

  
 PricewaterhouseCoopers  
 Auditores Independentes Ltda.  
 CRC 2SP000160/F-6

  
 Emerson Lima de Macedo  
 Contador CRC 1BA022047/O-1

DocuSign by  
 Emerson Lima de Macedo  
 Signed By: EMERSON LIMA DE MACEDO 4074702903  
 CN: 4074702903  
 Signed For: Pricer  
 Signed Time: 12 de abril de 2024 11:17:07  
 © ICP-Brasil. CN: Sistema de Registro Federal do Brasil - ICP-  
 B. BR  
 Inscricao: AC SERASA FEF v5  


**BRASIL AO CUBO S.A.****Balço patrimonial****Exercícios findos em 31 de dezembro****(Valores expressos em milhares de reais)**

<b>Ativo</b>				<b>Passivo e Patrimônio Líquido</b>			
	<b>Nota</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>		<b>Nota</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
<b>CIRCULANTE</b>				<b>CIRCULANTE</b>			
Caixa e equivalentes de caixa	5	91.866	58.856	Fornecedores		15.863	12.694
Contas a receber de clientes	6	97.176	74.920	Partes relacionadas	9.2	-	60.184
Outras contas a receber	8	33.577	17.678	Empréstimos e financiamentos	12	-	397
Impostos a recuperar		965	944	Arrendamento mercantil a pagar	10	324	-
Estoques	7	7.284	7.692	Obrigações sociais e trabalhistas	13	8.946	6.403
Despesas antecipadas		310	823	Obrigações tributárias	14	2.440	5.846
<b>Total do Circulante</b>		<b>231.178</b>	<b>160.913</b>	Adiantamento de clientes	15	42.410	47.755
				Outras obrigações		6.899	1.804
				Dividendos a pagar	17.3	8.304	19
				<b>Total do Circulante</b>		<b>85.186</b>	<b>135.103</b>
<b>NÃO CIRCULANTE</b>				<b>NÃO CIRCULANTE</b>			
<b>Realizável</b>				<b>Partes relacionadas</b>			
Contas a receber de clientes	6	1.573	1.949	Empréstimos e financiamentos	12	-	503
Impostos a recuperar		207	-	Arrendamento mercantil a pagar	10	1.519	-
Partes relacionadas	9.1	199.304	53.482	Tributos Diferidos		550	472
Tributos diferidos		-	98	Obrigações tributárias	14	-	185
Investimentos		124	66	<b>Total do Não Circulante</b>		<b>202.499</b>	<b>60.303</b>
Arrendamento mercantil - direito de uso de ativos	10	1.741	-	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>			
Imobilizado	11	15.999	6.902	Capital social	17.1	123.371	80
Intangível		327	289	Reservas de lucros	17.2	39.397	28.213
<b>TOTAL DO NÃO CIRCULANTE</b>		<b>219.275</b>	<b>62.786</b>	<b>Total do Patrimônio Líquido</b>		<b>162.768</b>	<b>28.293</b>
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>450.453</b>	<b>223.699</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>		<b>450.453</b>	<b>223.699</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Demonstração dos resultados****Exercícios findos em 31 de dezembro****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

	<b>Nota</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Receita líquida	18	363.516	252.125
(-) Custo dos serviços prestados	19	(317.270)	(226.315)
<b>Lucro bruto</b>		<b>46.246</b>	<b>25.810</b>
<b>Receitas/(Despesas) operacionais</b>			
Despesas comerciais	20	(644)	(1.744)
Despesas gerais e administrativas	20	(13.185)	(10.676)
Outras receitas/despesas operacionais	21	4.493	12.684
<b>Resultado antes da receita e despesa financeira</b>		<b>36.910</b>	<b>26.074</b>
Receitas financeiras	22	17.055	6.323
Despesas financeiras	22	(536)	(4.376)
<b>Resultado antes dos Impostos</b>		<b>53.429</b>	<b>28.021</b>
Impostos sobre o lucro	23	(14.947)	(9.610)
<b>Lucro líquido do exercício</b>		<b>38.482</b>	<b>18.411</b>
<b>Resultado por ação - R\$</b>		<b>2,99</b>	<b>1,43</b>

---

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

---

**BRASIL AO CUBO S.A.**

**Demonstração dos resultados abrangentes**

**Exercícios findos em 31 de dezembro**

**(Valores expressos em milhares de reais)**

---

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro líquido do exercício	38.482	18.411
Outros resultados abrangentes	-	-
<b>Total do resultado abrangente do exercício</b>	<u>38.482</u>	<u>18.411</u>

---

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

---

**BRASIL AO CUBO S.A.**  
**Demonstração das mutações do patrimônio líquido**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro**  
**(Valores expressos em milhares de reais)**

	<u>RESERVAS DE LUCROS</u>					
	<u>Capital social</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Estatutária</u>	<u>Reserva para orçamento de capital</u>	<u>Lucros acumulados</u>	<u>Patrimônio Líquido</u>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2021</b>	<b>80</b>	<b>16</b>	<b>64</b>	<b>9.741</b>		<b>9.901</b>
Lucro do exercício	-	-	-	-	18.411	18.411
Provisão de dividendos obrigatórios	-	-	-	-	(19)	(19)
Constituição de reserva para orçamento de capital	-	-	-	18.392	(18.392)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>	<b>80</b>	<b>16</b>	<b>64</b>	<b>28.133</b>		<b>28.293</b>
Pagamento de dividendos adicionais ano anterior	-	-	-	(9.981)	-	(9.981)
Integralização de capital	123.291	-	-	-	-	123.291
Lucro do exercício	-	-	-	-	38.482	38.482
Juros sobre capital próprio	-	-	-	-	(9.013)	(9.013)
Provisão de dividendos obrigatórios	-	-	-	-	(126)	(126)
Provisão de dividendos adicionais	-	-	-	-	(8.178)	(8.178)
Constituição de reserva legal	-	1.924	-	-	(1.924)	-
Constituição de reserva Estatutária	-	-	19.241	-	(19.241)	-
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>	<b>123.371</b>	<b>1.940</b>	<b>19.305</b>	<b>18.152</b>	<b>-</b>	<b>162.768</b>

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

**BRASIL AO CUBO S.A.**  
**Demonstração dos fluxos de caixa**  
**Exercícios findos em 31 de dezembro**  
**(Valores expressos em milhares de reais)**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>Lucro líquido do exercício</b>	<b>38.482</b>	<b>18.411</b>
<b>Ajustes para reconciliar o lucro líquido ao fluxo de caixa das atividades operacionais:</b>		
Depreciação e amortização	3.399	1.319
Prejuízo da alienação de imobilizado	161	281
Impostos diferidos	177	278
Imposto de renda e contribuição social	14.947	9.610
Juros provisionados empréstimos/mútuos	91	3.805
Juros provisionados arrendamento mercantil	277	-
Provisão para perda no recebimento de créditos	-	1.173
<b>Lucro Ajustado</b>	<b>57.534</b>	<b>34.877</b>
<b>Variação de ativos e passivos</b>		
(Aumento) de contas a receber de clientes	(21.880)	(35.635)
(Aumento) de outras contas a receber	(15.899)	(9.837)
(Aumento) de impostos a recuperar	(228)	(651)
Redução de estoques	408	2.181
Redução/(aumento) das despesas antecipadas	512	(5)
Aumento de fornecedores	3.169	7.436
Aumento de obrigações trabalhistas e sociais	2.542	2.932
Aumento/(redução) de obrigações tributárias	(551)	1.613
Aumento/(redução) de adiantamento de clientes	(5.345)	23.797
Aumento/(redução) de outras contas a pagar	5.096	(1.294)
<b>Caixa gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>25.358</b>	<b>25.414</b>
Pagamento de impostos	(17.987)	(8.722)
Pagamento de juros de empréstimos e financiamentos	(10)	(803)
Pagamento de juros de arrendamento mercantil	(277)	-
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades operacionais</b>	<b>7.084</b>	<b>15.889</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimento</b>		
Aquisição de imobilizado e intangíveis	(12.512)	(3.997)
Alienação de imobilizado	472	468
Partes relacionadas - Aporte Consórcios	(145.822)	(37.795)



Rendimentos de aplicações financeiras	-	(176)
Resgates de aplicações financeiras	-	3.435
<b>Caixa líquido aplicado nas atividades de investimento</b>	<b>(157.862)</b>	<b>(38.065)</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamento</b>		
Dividendos e juros sobre o capital próprio pagos	(19.013)	(9)
Integralização de capital social	64.000	-
Partes relacionadas - Resgate Consórcios	141.287	46.469
Pagamento de imposto de renda e contribuição social na quitação do mútuo	(974)	-
Pagamento de empréstimos e financiamentos	(900)	(10.290)
Pagamento de arrendamento mercantil	(612)	-
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamento</b>	<b>183.788</b>	<b>36.170</b>
<b>Aumento de caixa e equivalentes de caixa</b>	<b>33.010</b>	<b>13.994</b>
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	58.856	44.862
<b>Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício</b>	<b>91.866</b>	<b>58.856</b>

---

As notas explicativas da Administração são parte integrante das demonstrações contábeis.

---

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****1. Contexto operacional**

A BRASIL AO CUBO S.A. (“Companhia”), é uma sociedade anônima de capital fechado, tendo iniciado suas atividades em 10 de maio de 2013, sediada no município de Tubarão no estado de Santa Catarina, Brasil.

A Companhia tem como objetivo surpreender o mercado com soluções construtivas ágeis. Assim sendo, retirar todas as etapas do canteiro de obras que resultam em uma maior excelência operacional, com redução de prazo, assertividade em custos, maior segurança e sustentabilidade.

No ano de 2023, a Companhia teve o ingresso de importantes *players* do mercado em seu quadro societário, dentre eles Gerdau Aços Longos S.A. e DX Ventures Fundo De Investimento Em Participações Multiestratégia Investimento No Exterior (Dexco).

**1.1. Participação em Consórcios**

Em 2023 a Companhia deu sequência na participação de Consórcios no segmento de grandes obras de infraestrutura. Não foram iniciadas novas obras neste formato, apenas foram mantidas as já existentes, sendo uma na cidade de São Luís (MA), duas na cidade de Santos (SP), e a última na cidade de Ribas do Rio Pardo (MS). As referidas obras possuem as respectivas participações:

Consórcio	%
Consórcio CTCBR3 Itaqui	50
Consórcio CTCBR3 - STS14 (Bracell)	50
Consórcio BRi9 Santos 2 (Eldorado)	50
Consórcio CTCBR3 Cerrado	50

A estrutura de administração desses empreendimentos e a gerência de caixa são centralizadas no consórcio, que monitora o desenvolvimento das obras e os orçamentos. Assim, o consórcio tem a responsabilidade de assegurar que as aplicações de recursos necessários sejam feitas e alocadas de acordo com o planejado. As origens e aplicações de recursos do consórcio estão refletidas nos saldos de ativo e passivo, respeitados os respectivos percentuais de participação, os quais não estão sujeitos à atualização ou encargos financeiros, e não possuem vencimento predeterminado. Os ativos, passivos, receitas, custos e despesas decorrentes das operações são reconhecidos nas demonstrações contábeis na proporção das participações da Companhia, de acordo com a prática contábil das operações em conjunto (*joint operations*) CPC 19 (R2) e IN RFB 1199/2011. As políticas contábeis dos consórcios estão em linha com as políticas contábeis adotadas pela Companhia.

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

#### **2. Base de preparação das demonstrações contábeis**

As demonstrações contábeis para o exercício findo em 31 de dezembro de 2023 foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil incluindo os pronunciamentos, interpretações e orientações emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

O período comparativo findo em 31 de dezembro de 2022 foi preparado conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil para pequenas e médias empresas, definidas no Pronunciamento Técnico CPC PME (R1) - Contabilidade para Pequenas e Médias Empresas, emitido pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis.

A Companhia avaliou as diferenças na aplicação dos pronunciamentos contábeis entre o CPC PME e CPC e adotou as práticas contábeis aplicáveis. Conforme descrito na nota 3.16, a Companhia passou a reconhecer o direito de uso de ativos e passivos de arrendamento de acordo com o CPC 06 (R2) - Arrendamentos. A Companhia também avaliou e complementou sua política de perdas no recebimento de créditos de acordo com o CPC 48 - Instrumentos Financeiros. A Companhia concluiu que as demonstrações contábeis do período findo em 31 de dezembro de 2022, não requerem ajustes para que sejam apresentadas comparativamente a 2023.

As demonstrações contábeis foram elaboradas com base no custo histórico, o qual é baseado no valor justo das contraprestações pagas em troca de ativos, com exceção dos instrumentos financeiros mensurados pelo valor justo através do resultado.

As mesmas também foram elaboradas com apoio em diversas bases de avaliação utilizadas nas estimativas contábeis, apoiadas em fatores objetivos e subjetivos, com base no julgamento da Administração para determinação do valor adequado a ser registrado nas demonstrações contábeis.

A preparação de demonstrações contábeis em conformidade com os CPC's requer o uso de certas estimativas e premissas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Companhia no processo de aplicação das políticas contábeis. As áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como aquelas cujas estimativas e premissas são significativas para as demonstrações contábeis, estão divulgadas na Nota 4.

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

As Demonstrações Contábeis da Brasil ao Cubo S.A. foram aprovadas pelo Conselho de Administração em 28 de março de 2024.

### **3. Políticas contábeis materiais**

As políticas contábeis materiais que foram adotadas na elaboração das referidas demonstrações contábeis estão descritas a seguir:

#### **3.1. Moeda funcional e moeda de apresentação**

Os itens incluídos nestas demonstrações contábeis são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a empresa atua (a “moeda funcional”).

As demonstrações contábeis estão apresentadas em reais (R\$), que é a moeda funcional da Companhia. Todos os saldos foram arredondados para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

#### **3.2. Caixa, equivalentes de caixa**

Os fluxos de caixa dos investimentos a curto prazo são demonstrados pelos valores líquidos (aplicações e resgates) acrescidos dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do balanço com base no regime de competência. As aplicações a curto prazo que possuem liquidez imediata são consideradas como caixa e equivalentes.

#### **3.3. Contas a receber de clientes**

As contas a receber de clientes correspondem aos valores a receber pela venda de produtos e pela execução dos serviços de construção prestados no curso normal das atividades da Companhia. Caso o montante dos contratos de construção recebidos seja superior ao das contas a receber é constituído adiantamento de clientes. Se o prazo de recebimento é equivalente a um ano ou menos, as contas a receber são classificadas no ativo circulante.

As contas a receber de clientes são avaliadas no momento inicial pelo valor justo e posteriormente pelo custo amortizado, com base na taxa de juros efetiva. As perdas estimadas no recebimento de créditos são estabelecidas quando existe uma evidência objetiva de que a Companhia não será capaz de cobrar todos os valores devidos de acordo com os prazos originais das contas a receber.

## BRASIL AO CUBO S.A.

### Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis

Em 31 de dezembro de 2023

(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)

---

#### 3.4. Estoques

Os estoques são demonstrados ao custo ou ao valor líquido de realização, dos dois o menor. O método de avaliação dos estoques é o da média ponderada móvel. O custo dos produtos acabados e dos produtos em elaboração compreende os custos de projeto, matérias-primas, mão de obra direta, outros custos diretos e as respectivas despesas diretas de produção (com base na capacidade operacional normal), excluindo os custos de empréstimos. O valor líquido de realização é o preço de venda estimado no curso normal dos negócios, menos os custos estimados de conclusão e os custos estimados necessários para efetuar a venda. Os custos dos estoques incluem a transferência do patrimônio de quaisquer ganhos/perdas de *hedge* de fluxo de caixa qualificados das compras de matérias-primas.

#### 3.5. Ativos financeiros

Os principais ativos financeiros reconhecidos pela Companhia são: caixa e equivalentes de caixa e recebíveis.

##### 3.5.1 Classificação

Os ativos financeiros são classificados sob as seguintes categorias de mensuração:

- Mensurados ao valor justo (seja por meio de outros resultados abrangentes ou por meio do resultado).
- Mensurados ao custo amortizado.

A classificação depende do modelo de negócio da Companhia para gestão dos ativos financeiros e os termos contratuais dos fluxos de caixa.

A Companhia não possui ativos financeiros classificados como ao valor justo, seja por meio de outros resultados abrangentes ou por meio de resultado.

A Companhia classifica os seguintes ativos financeiros ao custo amortizado:

- Caixa e equivalente de caixa
- Contas a receber de clientes
- Partes relacionadas
- Outros ativos

Para ativos financeiros demonstrados acima, os ganhos e perdas são registrados no resultado.

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

#### **3.5.2 Reconhecimento e desreconhecimento**

Compras e vendas regulares de ativos financeiros são reconhecidas na data de negociação, data na qual a Companhia se compromete a comprar ou vender o ativo. Os ativos financeiros são desreconhecidos quando os direitos de receber fluxos de caixa tenham vencido ou tenham sido transferidos e a Companhia tenha transferido substancialmente todos os riscos e benefícios da propriedade.

#### **3.5.3 Mensuração**

Custo amortizado - os ativos, que são mantidos para coleta de fluxos de caixa contratuais quando tais fluxos de caixa representam apenas pagamentos do principal e de juros, são mensurados ao custo amortizado. As receitas com juros provenientes desses ativos financeiros são registradas em receitas financeiras usando o método da taxa efetiva de juros. Quaisquer ganhos ou perdas devido à baixa do ativo são reconhecidos diretamente no resultado e apresentados em outros ganhos/(perdas) juntamente com os ganhos e perdas cambiais. As perdas por *impairment* são apresentadas em uma conta separada na demonstração do resultado.

#### **3.5.4 Impairment**

A Companhia avalia, em base prospectiva, as perdas esperadas de crédito associadas aos títulos de dívida registrados ao custo amortizado e ao valor justo por meio de outros resultados abrangentes. A metodologia de *impairment* aplicada depende de ter havido ou não um aumento significativo no risco de crédito.

### **3.6. Passivos Financeiros**

#### **3.6.1 Reconhecimento**

Os passivos financeiros são classificados como mensurados ao custo amortizado ou ao valor justo por meio do resultado. Um passivo financeiro é classificado como mensurado ao valor justo por meio do resultado caso for classificado como mantido para negociação, for um derivativo ou for designado como tal no reconhecimento inicial. Passivos financeiros mensurados ao valor justo contra o resultado são mensurados ao valor justo e o resultado líquido, incluindo juros, é reconhecido no resultado. Outros passivos financeiros são subsequentemente mensurados pelo custo amortizado utilizando o método de juros efetivos. A despesa de juros, ganhos e perdas cambiais são reconhecidos no resultado.

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

A Companhia classifica os seguintes passivos financeiros ao custo amortizado:

- Fornecedores,
- Empréstimos e Financiamento,
- Outros Passivos.

#### **3.6.2 Desreconhecimento**

A Companhia desreconhece um passivo financeiro quando sua obrigação contratual é retirada, cancelada ou expirada. A Companhia também desreconhece um passivo financeiro quando os termos são modificados e os fluxos de caixa do passivo modificado são substancialmente diferentes, caso em que um novo passivo financeiro baseado nos termos modificados é reconhecido a valor justo. No desreconhecimento de um passivo financeiro, a diferença entre o valor contábil extinto e a contraprestação paga (incluindo ativos transferidos que não transitam pelo caixa ou passivos assumidos) é reconhecida no resultado.

#### **3.7. Regime de reconhecimento da receita e base de mensuração**

O critério adotado para o reconhecimento/apropriação dos ativos e passivos, das receitas e despesas e/ou custos é o regime de competência.

##### **3.7.1 Prestação de serviços e venda de mercadorias**

A receita compreende a contraprestação recebida ou a receber pela comercialização de produtos e serviços no curso normal das atividades da Companhia. A receita é apresentada líquida de impostos, devoluções, abatimentos e descontos.

A Companhia reconhece a receita quando: (I) o valor da receita pode ser mensurado com segurança; (II) é evidenciável que benefícios econômicos futuros fluam para a sociedade; (III) critérios específicos tenham sido atendidos para cada uma das atividades da sociedade.

A receita de prestação de serviços de construção é reconhecida com base no estágio de execução dos serviços prestados ao final do período de referência, utilizando-se como base os relatórios de medições.

As vendas das mercadorias são reconhecidas quando a Companhia vende um produto ao cliente, que assume o controle do produto na mesma data em que a transação ocorre.

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

As quitações são realizadas em dinheiro, por meio de transações bancárias ou outra forma de pagamento.

#### **3.7.2 Receita de juros**

Para todos os instrumentos financeiros avaliados ao custo amortizado e ativos financeiros que rendem juros, a receita financeira é contabilizada utilizando-se a taxa de juros efetiva, que desconta os pagamentos ou recebimentos futuros estimados de caixa ao longo da vida estimada do instrumento financeiro ou em um período de tempo mais curto, quando aplicável, ao valor contábil líquido do ativo ou passivo financeiro. A receita de juros é incluída na Rubrica “Receita financeira”, na demonstração do resultado.

### **3.8. Impostos**

#### **3.8.1 Impostos correntes**

A Companhia no exercício de 2023 foi tributada pelo regime do lucro real.

A alíquota do imposto de renda é de 15% sobre a base de lucro tributável, acrescida do adicional de 10%, para a parcela excedente a R\$ 240, conforme determina a legislação vigente. A alíquota da contribuição social sobre o lucro tributável é de 9%.

Os recolhimentos dos tributos federais, se deram pelo regime de competência.

#### **3.8.2 Impostos diferidos**

Impostos diferidos são gerados na data do balanço por diferenças temporárias entre as bases fiscais de ativos e passivos e seus valores contábeis.

Impostos diferidos ativos são reconhecidos para todas as diferenças temporárias dedutíveis, créditos e perdas tributárias não utilizadas, na extensão em que seja provável que o lucro tributável esteja disponível no futuro para que as diferenças temporárias dedutíveis possam ser realizadas, e perdas e créditos tributários não utilizados possam ser utilizados. Impostos diferidos passivos são reconhecidos para todas as diferenças tributárias temporárias.



**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

Impostos diferidos ativos e passivos são mensurados à taxa de imposto que é esperada de ser aplicável no ano em que o ativo será realizado ou o passivo liquidado, com base nas taxas de imposto (e lei tributária) que foram promulgadas na data do balanço.

Impostos diferidos ativos e passivos são apresentados líquidos se existe um direito legal ou contratual para compensar o ativo fiscal contra o passivo fiscal e os impostos diferidos são relacionados à mesma entidade tributada e sujeitos à mesma autoridade tributária.

**3.8.3 Impostos sobre prestação de serviços**

Receitas, despesas e ativos são reconhecidos líquidos dos impostos sobre venda, exceto:

- Quando os impostos sobre vendas incorridos na compra de bens ou serviços não forem recuperáveis junto às autoridades fiscais, hipótese em que os impostos sobre vendas são reconhecidos como parte do custo de aquisição do ativo ou do item de despesa, conforme o caso;
- Quando os valores a receber e a pagar forem apresentados junto com o valor dos impostos sobre vendas.

O valor líquido dos impostos sobre vendas, recuperável ou a pagar, é incluído como componente dos valores a receber ou a pagar no balanço patrimonial.

As receitas de vendas das operações realizadas no Brasil estão sujeitas aos seguintes impostos e contribuições, pelas seguintes alíquotas básicas:

Sigla	Tributo	Alíquota (%)
PIS cumulativo	Programa de Integração Social	0,65
COFINS cumulativo	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00
PIS não-cumulativo	Programa de Integração Social	1,65
COFINS não-cumulativo	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	7,60
PIS s/ receitas financeiras	Programa de Integração Social	0,65
COFINS s/ receitas financeiras	Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	4,00
ISSQN	Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza	2,00 a 5,00

O ISSQN, incidente sobre os serviços de construção civil, com base na Lei Complementar 116/03 deve ser recolhido para o município onde está sendo executada a obra. Os valores devem ser retidos pela Companhia tomadora do serviço.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****3.9. Ajustes a valor presente de ativos e passivos**

A Companhia realizou o cálculo do ajuste a valor presente para os ativos e passivos.

Para o exercício de 2023, a Companhia manteve o cálculo do ajuste a valor presente para as contas a receber de clientes a longo prazo.

Para determinar a taxa de desconto do Ajuste a Valor Presente, considerou-se o *WACD* (custo médio ponderado da dívida) dos empréstimos tomados.

**3.10. Imobilizado**

O imobilizado é registrado pelo valor de custo, o qual é formado pelo custo de aquisição, formação ou construção, líquido de depreciação acumulada e/ou perdas acumuladas por redução ao valor recuperável, se for o caso.

Custos subsequentes são capitalizados apenas quando é provável que benefícios econômicos futuros associados com os gastos fluirão para a Companhia.

A depreciação é calculada pelo método linear, usando as seguintes taxas de depreciação anual, as quais não tiveram alteração em relação aos períodos anteriores:

Bens	%
Instalações	10
Móveis e utensílios	10
Automóveis	20
Utilitários	25
Caminhões	25
Máquinas e equipamentos	10
Equipamentos de informática	20
Equipamentos de comunicação	10

O valor residual e vida útil dos ativos são revistos no encerramento de cada exercício, e ajustados de forma prospectiva, quando for o caso.

Um item de imobilizado é baixado quando vendido ou quando nenhum benefício econômico futuro for esperado do seu uso ou venda. Eventual ganho ou perda resultante da baixa do ativo são incluídos na demonstração do resultado no exercício em que o ativo for baixado.

**3.11. Perda por redução ao valor recuperável de ativos não financeiros**

A Companhia revisa anualmente o valor contábil líquido dos ativos com o objetivo de avaliar eventos ou mudanças nas circunstâncias econômicas, operacionais ou tecnológicas que possam indicar deterioração ou perda

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

de seu valor recuperável. Sendo tais evidências identificadas e o valor contábil líquido exceder o valor recuperável, é constituída provisão para desvalorização ajustando o valor contábil líquido ao valor recuperável.

#### **3.12. Empréstimos e financiamentos**

São demonstrados pelo valor líquido dos custos de transação incorridos e são subsequentemente mensurados ao custo amortizado usando o método da taxa de juros efetiva.

Os custos de empréstimos gerais e específicos diretamente relacionados com aquisição, construção ou produção de um ativo que requer um tempo significativo para ser concluído para fins de uso são capitalizados como parte do custo do correspondente ativo. Demais custos de empréstimos são reconhecidos como despesa no período em que são incorridos.

#### **3.13. Provisões**

As provisões somente são reconhecidas quando a uma obrigação presente, legal ou não formalizada, como resultado de eventos passados e é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e uma estimativa confiável do valor possa ser feita.

A Companhia monitora mensalmente a evolução das margens de seus respectivos projetos e constitui provisão para perdas cuja margem acumulada apresenta negativas ao final de cada exercício.

#### **3.14. Capital Social**

As ações ordinárias e preferenciais são classificadas no patrimônio líquido.

Os custos incrementais diretamente atribuíveis à emissão de novas ações ou opções são demonstrados no patrimônio líquido como uma dedução do valor captado, líquida de impostos.

#### **3.15. Operações em conjunto (consórcios)**

Operação em conjunto é um negócio em conjunto segundo o qual as partes integrantes que detêm o controle conjunto do negócio têm direitos sobre os ativos e têm obrigações pelos passivos relacionados ao negócio. As operações em conjunto são contabilizadas na proporção de cota-parte de ativos, passivos e resultado, na empresa que detém a participação.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****3.16. Operações de arrendamento mercantil - política aplicável a partir de 01/01/2023**

A Companhia, na qualidade de arrendatária, reconhece um ativo de direito de uso que representa o seu direito de utilizar o ativo arrendado e um passivo de arrendamento que representa a sua obrigação de efetuar pagamentos do arrendamento. Isenções estão disponíveis para arrendamentos de curto prazo e itens de baixo valor. A Companhia reconheceu a partir de 2023 novos ativos e passivos para seus arrendamentos operacionais. A natureza das despesas relacionadas a estes arrendamentos muda porque a Companhia passa a reconhecer uma depreciação de ativos de direito de uso e despesa financeira sobre obrigação de arrendamento. A Companhia reconhecia até 2022 uma despesa de arrendamento mercantil operacional durante o prazo do arrendamento. As taxas de desconto utilizadas pela Companhia foram obtidas de acordo com as condições de mercado.

**4. Julgamentos, estimativas e premissas contábeis críticas**

Na elaboração das Demonstrações Contábeis é necessário utilizar estimativas para contabilizar certos ativos, passivos e outras transações. Para efetuar estas estimativas, a Administração utilizou as melhores informações disponíveis na data da preparação das Demonstrações Contábeis, bem como a experiência de eventos passados e/ou correntes, considerando ainda pressupostos relativos a eventos futuros. As Demonstrações Contábeis incluem, portanto, estimativas referentes principalmente ao momento do reconhecimento da receita de prestação de serviços (Nota 3.7.1). O resultado das transações e informações quando da efetiva realização pode divergir das estimativas.

**5. Caixa e equivalentes de caixa**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Caixa	10	5
Depósitos bancários	9.250	625
Aplicações de liquidez imediata	82.606	58.226
	<u>91.866</u>	<u>58.856</u>

Os equivalentes de caixa são mantidos com a finalidade de atender a compromissos de caixa de curto prazo, sendo que a Companhia considera equivalentes de caixa uma aplicação financeira de conversibilidade imediata em um montante conhecido de caixa, sendo que estão representadas por aplicações financeiras em certificados de depósito bancário.

As aplicações são classificadas como equivalente de caixa, conforme a descrição do CPC 3.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****6. Contas a receber de clientes**

O contas a receber de clientes é composto por valores a receber pela execução de obras por empreitada e comercialização de produtos. Enquanto não emitidas as notas fiscais de faturamento, as medições são mantidas como serviços executados a faturar em contrapartida da receita do exercício.

Demonstramos abaixo a abertura do contas a receber de clientes da Companhia conforme segregação a seguir:

**Clientes**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Serviços executados e faturados	57.972	34.575
Serviços executados a faturar	42.284	43.965
<b>Total a receber bruto</b>	<b>100.256</b>	<b>78.540</b>
(-) AVP - Ajuste a valor presente	(334)	(498)
(-) Provisão p/ perda no recebimento de créditos	(1.173)	(1.173)
<b>Total a receber líquido</b>	<b>98.749</b>	<b>76.869</b>

**Contas a receber de clientes por vencimento**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>Aging</b>		
A vencer	98.184	77.331
Vencidas até 180 dias	134	27
Vencidas após 180 dias	1.938	1.182
<b>Total</b>	<b>100.256</b>	<b>78.540</b>
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Ativo circulante	98.366	76.110
Ativo não circulante	1.890	2.430
	<b>100.256</b>	<b>78.540</b>

**7. Estoques**

A Companhia mantém como estoques os materiais que ainda não foram aplicados nas obras, sendo estes mantidos nos locais a serem aplicados ou no almoxarifado central.

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Estoque Almoxarifado Central	3.744	5.125
Estoque Almoxarifado Consórcios	1.536	1.692
Estoque em poder de terceiros	254	875
Obras em andamento	1.750	-
	<b>7.284</b>	<b>7.692</b>

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****8. Outras contas a receber**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Adiantamento a fornecedores	7.995	2.994
Adiantamento a funcionários	150	126
Notas de débito a receber	7.614	2.186
Acordo Consórcios a receber	17.818	12.352
Outras contas a receber	-	20
	<u>33.577</u>	<u>17.678</u>

Os saldos referentes a notas de débito a receber, são valores pagos pela Brasil ao Cubo, em nome dos Consórcios ao qual participa, e que estão pendentes de ressarcimento.

O saldo a receber referente acordo Consórcios, refere-se ao acordo realizado em 2022 entre as Consorciadas Brasil ao Cubo e Constremac, que prevê um valor fixo relativo ao resultado das obras. A diferença entre o resultado da obra e o resultado do acordo, é contabilizado como “outras receitas” ou “outras despesas” em contrapartida a “Acordo Consórcios a receber”.

**9. Partes relacionadas****9.1. Saldos com partes relacionadas - ativo**

<u>Parte</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Consórcio CTCBR3 - STS14 (Bracell)	65.572	30.739
Consórcio CTCBR3 Itaqui	6.051	5.985
Consórcio BRi9 Santos 2 (Eldorado)	2.691	135
Consórcio CTCBR3 Cerrado	124.990	16.623
	<u>199.304</u>	<u>53.482</u>

Os valores relativos aos Consórcios, referem-se aos valores aportados pela Companhia, bem como à parcela dos Ativos dos Consórcios correspondente a participação da Brasil ao Cubo nas operações em conjunto.

**9.2. Saldos com partes relacionadas - passivo**

Saldos com partes relacionadas passivo:

<u>Parte</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Gerdau Aços Longos S.A. (1)	-	60.184
Consórcio CTCBR3 - STS14 (Bracell) (2)	70.424	31.544
Consórcio CTCBR3 Itaqui (2)	6.053	5.985
Consórcio BRi9 Santos 2 (Eldorado) (2)	9.491	5.496
Consórcio CTCBR3 Cerrado (2)	114.462	16.118
	<u>200.430</u>	<u>119.327</u>

## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

(1) Em 10/01/2023 a Companhia e a Gerdau Aços Longos S.A. firmaram Termo de fechamento de acordo de investimentos, em que este mútuo foi convertido em participação societária efetiva. O saldo do mútuo em 31/12/2022 era de R\$ 60.184, ao qual foi adicionado o valor de R\$ 81 referente aos juros incorridos em 2023 e no ato da conversão do mútuo foi realizada a retenção de Imposto de Renda no montante de R\$ 974, resultando no saldo de R\$ 59.291 ao qual foi convertido em participação na Companhia.

(2) Os valores relativos aos Consórcios, referem-se aos repasses de disponibilidades dos Consórcios para a Brasil ao Cubo, bem como à parcela dos Passivos dos Consórcios correspondente a participação da Companhia nas operações em conjunto.

### **9.3. Remuneração de pessoal-chave da Administração**

Em 31 de dezembro de 2023, a remuneração do pessoal-chave da Administração, que contempla a Diretoria Executiva e o Conselho de Administração da Companhia, totalizou R\$ 3.312 (R\$ 1.843 em 31 de dezembro de 2022), e incluiu salários, honorários e remuneração variável.

Não há nenhuma obrigação adicional de pós-emprego, bem como a Companhia não oferece outros benefícios de longo prazo, tais como licença por tempo de serviço e outros benefícios por tempo de serviço. Adicionalmente, também não oferece outros benefícios no desligamento de seus membros da Alta Administração, além daqueles definidos pela legislação trabalhista vigente no Brasil.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****10. Arrendamento Mercantil****a) Síntese da movimentação do direito de uso de ativos de arrendamento mercantil:**

	<b>Prédios</b>	<b>Total</b>
<b>Arrendamento mercantil bruto</b>		
Saldo em 01 de janeiro de 2023	2.454	2.454
Adições	-	-
Baixas	-	-
Remensurações	-	-
Saldo em 31 de dezembro em 2023	2.454	2.454
<b>Depreciação Acumulada</b>		
Saldo em 01 de janeiro em 2023	-	-
Depreciação	(713)	(713)
Baixas	-	-
Saldo em 31 de dezembro em 2023	(713)	(713)
<b>Arrendamento mercantil líquido</b>		
Saldo em 31 de dezembro em 2023	1.741	1.741

**b) Arrendamento mercantil a pagar:**

Os montantes de desembolsos de arrendamento mercantil são apresentados na Demonstração de Fluxo de Caixa.

Os passivos apresentados no Balanço Patrimonial estão ajustados a valor presente, com base nas taxas de juros livres de risco observadas no mercado financeiro nacional, onde em 31/12/2023 considerou-se a taxa de 13,49% a.a.

**Vencimento arrendamento mercantil**

	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
2024	324	-
2025	367	-
2026	417	-
2027	474	-
2028	261	-
	<b>1.843</b>	<b>-</b>
Despesa de juros no exercício	277	-



**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****11. Imobilizado**

<b>Custo</b>	<b>Instalações, móveis e utensílios</b>	<b>Máquinas, equipamentos e veículos</b>	<b>Equipamentos de Informática e comunicação</b>	<b>Construção em Andamento</b>	<b>Outras Benfeitorias</b>	<b>Total</b>
Saldo em 01 de janeiro de 2022	1.802	3.587	533	334	157	6.413
Aquisições	971	1.021	609	366	637	3.604
Baixas	(497)	(420)	(30)	-	-	(947)
Transferências	-	-	-	-	-	-
Saldo em 31 de dezembro em 2022	2.276	4.188	1.112	700	794	9.070
Aquisições	2.158	8.654	401	1.186	44	12.443
Baixas	(609)	(104)	(31)	-	-	(1.011)
Transferências	-	-	-	(267)	-	-
Saldo em 31 de dezembro em 2023	3.825	12.738	1.482	1.619	838	20.502
<b>Depreciação</b>	<b>Instalações, móveis e utensílios</b>	<b>Máquinas, equipamentos e veículos</b>	<b>Equipamentos de Informática e comunicação</b>	<b>Construção em Andamento</b>	<b>Outras benfeitorias</b>	<b>Total</b>
Saldo em 01 de janeiro de 2022	(187)	(879)	(133)	-	-	(1.199)
Depreciação	(218)	(721)	(165)	-	(51)	(1.155)
Baixas	136	45	5	-	-	186
Saldo em 31 de dezembro em 2022	(269)	(1.555)	(293)	-	-	(2.168)
Depreciações	(285)	(1.746)	(268)	-	(127)	(2.426)
Baixas	65	23	3	-	-	91
Saldo em 31 de dezembro em 2023	(489)	(3.278)	(558)	-	(178)	(4.503)
<b>Imobilizado líquido</b>						
Saldo em 31 de dezembro em 2022	2.007	2.633	819	700	743	6.902
Saldo em 31 de dezembro em 2023	3.336	9.459	924	1.619	660	15.999

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****Garantia**

Todos as operações de financiamentos foram quitadas em 2023 e não há mais bens em garantia.

**Teste de redução ao valor recuperável de ativos - “impairment”**

De acordo com o CPC 01, “Redução ao Valor Recuperável de Ativos”, os itens do ativo imobilizado, que apresentam sinais de que seus custos registrados são superiores aos seus valores de recuperação, são revisados para determinar a necessidade de provisão para redução do saldo contábil a seu valor de realização. Em 31 de dezembro de 2023 não foram identificados eventos que indicassem a necessidade de efetuar cálculos para avaliar eventual redução do imobilizado ao seu valor de recuperação.

**12. Empréstimos e financiamentos**

As contas de empréstimos e financiamentos são compostas pelas operações financeiras individualizadas, com as respectivas taxas, encargos, valores e demais dados, conforme demonstrado a seguir:

	<b>Vencimento</b>	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Capital de Giro	-	-	-
Financiamento de imobilizado	2023	-	900
		<u>-</u>	<u>900</u>
Circulante		-	397
Não circulante		-	503
		<u>-</u>	<u>900</u>

Em janeiro de 2023 a Companhia realizou a quitação antecipada de todos os financiamentos de imobilizado.

A taxa de juros média ponderada dos financiamentos de imobilizado é equivalente a 0,978% a.m.

	<b>31/12/2023</b>	<b>31/12/2022</b>
Saldo anterior de Empréstimos e Financiamentos	900	11.159
Novas contratações	-	-
Juros provisionados	10	834
Pagamento do principal	(900)	(10.290)
Pagamento de juros	(10)	(803)
<b>Saldo final de empréstimos e financiamentos</b>	<u>-</u>	<u>900</u>

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****13. Obrigações sociais e trabalhistas**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Salários e encargos a pagar	5.728	4.141
Férias e encargos a pagar	3.021	2.150
Tributos retidos a recolher	197	112
	<u>8.946</u>	<u>6.403</u>

**14. Obrigações tributárias**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Imposto de Renda Pessoa Jurídica a Recolher	87	2.603
Contribuição Social a recolher	174	698
PIS a recolher	256	312
COFINS a recolher	1.192	1.443
ISS	121	269
Tributos retidos	601	382
Tributos parcelados (a)	6	324
Outros	3	-
	<u>2.440</u>	<u>6.031</u>
Circulante	2.440	5.846
Não circulante	-	185
	<u>2.440</u>	<u>6.031</u>

**(a) Tributos parcelados:**

Tributos federais, a Companhia possui o montante de R\$ 6 (R\$ 324 em 31/12/2022) referente ao parcelamento de PIS, COFINS, CSSL, e IRPJ, sendo R\$ 6 (R\$ 324 em 31/12/2022) contabilizados no circulante e R\$ 0 (R\$ 185 em 31/12/2022) no não circulante, ao qual foram quitados de forma antecipada em maior parte em 2023 e o valor residual em janeiro de 2024.

**15. Adiantamentos de clientes**

Os adiantamentos de clientes são compostos pelos adiantamentos estabelecidos em contratos para execução da prestação de serviço de obras.

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Adiantamento obras de grande porte	41.951	47.113
Adiantamento obras de médio porte	458	541
Outros adiantamentos de clientes	1	101
	<u>42.410</u>	<u>47.755</u>

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

**16. Provisão para contingências**

A Companhia divulga as ações judiciais, decorrentes do curso normal das operações, envolvendo questões cíveis, tributárias e trabalhistas, na avaliação de seus consultores legais juntamente com à administração, que possuem expectativa de perda avaliada como possível (mas, não provável). Devido a esta classificação, não são efetuadas provisões contábeis, de acordo com as normas do CPC.

Administração é parte em processos classificados pelos seus assessores legais como perda possível no montante de R\$ 103 (R\$ 9 em 2022), sendo estes de natureza trabalhista.

**17. Patrimônio líquido****17.1. Capital social**

O capital social da Companhia é de R\$ 123.371 (R\$ 80 em 2022), dividido em 4.633.712 ações (8.000 em 2022) de ações ordinárias, e 8.242.652 ações preferenciais classe A, integralizadas em moeda corrente nacional, todas nominativas e sem valor nominal.

Em 10/01/2023 a Companhia e a Gerdau Aços Longos S.A. firmaram termo de acordo de investimentos, onde o mútuo existente entre as partes foi convertido em participação societária no valor de R\$ 59.291. No mesmo ato, houve a entrada do investidor DX Ventures Fundo De Investimento Em Participações Multiestratégia Investimento No Exterior (Dexco) o qual aportou na Companhia o valor de R\$ 64.000.

**17.2. Reservas de lucros**

- I) Reserva Legal: pela legislação brasileira, a Companhia deve transferir 5% do lucro líquido anual apurado nos seus livros societários, preparados de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, para reserva legal até que essa reserva seja equivalente a 20% do capital integralizado. A reserva legal pode ser utilizada para aumentar o capital ou para absorver prejuízos, mas não pode ser utilizada para fins de dividendos. A Companhia constituiu no ano de 2023 o valor de R\$ 1.924 de Reserva Legal, em 2022 a Companhia já havia atingido o limite de 20% do Capital Social por isso nenhuma parcela adicional foi constituída.
- II) Reserva Estatutária: prevê o Estatuto Social da Companhia a constituição de Reserva de Lucros para Investimentos e Capital de Giro, de no mínimo 5% do lucro líquido do exercício até o máximo de 50%, destinada a custear investimentos na expansão ou a fortalecer o capital de giro da Companhia, não podendo o saldo desta conta exceder, a qualquer tempo, 20% do Capital Social, nos termos do artigo 199 da Lei das Sociedades Anônimas. A Companhia havia constituído em exercícios anteriores o valor de R\$ 64, de acordo com o Estatuto Social vigente anteriormente, que previa a constituição de reserva de orçamento de capital, em

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

conjunto com as demais reservas, limitada ao valor do capital social. Em 2023, foi constituído o valor de R\$ 19.241 equivalente a 50% do lucro líquido do exercício.

- III) Reserva de orçamento de capital: Em 2022, foi constituída reserva de orçamento de capital no valor de R\$ 18.392 conforme determinação da Assembleia Geral. Em 2023 foi deliberado em Assembleia Geral a distribuição de R\$ 9.981 referente dividendos adicionais do ano anterior.

**17.3. Dividendos**

De acordo com o Estatuto Social vigente em 31/12/2022, a Companhia efetuou o pagamento dos dividendos obrigatórios equivalentes a 0,1%, do lucro líquido ajustado na forma do artigo 202 da Lei 6.404/76, desta forma, foi constituída provisão de R\$ 19 de dividendos obrigatórios para distribuição aos acionistas.

Em 10/01/2023 houve alteração do Estatuto Social, que alterou o percentual de dividendos obrigatórios, passando para 25% do lucro líquido ajustado na forma do artigo 202 da Lei 6.404/76.

Na Assembleia Geral ocorrida em 27/04/2023 ocorreu aprovação de distribuição de dividendos no montante de R\$ 10.000, sendo R\$ 9.981 adicionais ao provisionado de dividendos obrigatórios (R\$ 19) em 2022.

O cálculo dos dividendos obrigatórios leva em consideração o valor já pago de Juros sobre o Capital Próprio no exercício, conforme previsto no § 7, inciso II, do art. 9º, da Lei 9.249/1995. Abaixo apresenta-se a memória de cálculo dos dividendos obrigatórios deste exercício:

	<u>31/12/2023</u>
Lucro Líquido	38.482
(-) Reserva Legal (5%)	(1.924)
(=) Base de cálculo	<u>36.558</u>
Dividendo mínimo obrigatório (25%)	9.139
(-) Juros sobre o capital próprio, imputados ao dividendo mínimo obrigatório	(9.013)
<b>Dividendos remanescentes a distribuir</b>	<u><b>126</b></u>

Desta forma, foi constituída provisão de R\$ 126 de dividendos obrigatórios em adição ao montante de R\$ 9.013 de juros sobre o capital próprio para distribuição aos acionistas.

Complementarmente aos R\$ 126, foi provisionado R\$ 8.178 de dividendos adicionais relativo ao resultado de 2023.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****18. Receita líquida**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>Receita bruta</b>		
Prestação de Serviços	380.960	264.562
Revenda	9	183
	<u>380.969</u>	<u>264.745</u>
<b>(-) Deduções</b>		
Tributos sobre vendas	(17.453)	(12.620)
	<u>(17.453)</u>	<u>(12.620)</u>
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	<u>363.516</u>	<u>252.125</u>

**19. Custos dos serviços prestados por natureza**

Os custos dos serviços prestados, por natureza, estão demonstrados da seguinte maneira:

<u>Custos por natureza</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Mão de obra direta e serviços de terceiros	146.556	90.726
Materiais aplicados e custos gerais dos serviços	121.529	93.988
Outros custos diretos	6.082	1.703
Mão de obra e serviços de terceiros indiretos	22.510	27.211
Material, equipamentos e custos gerais indiretos	11.465	6.870
Outros custos indiretos	9.128	5.817
	<u>317.270</u>	<u>226.315</u>

**20. Despesas operacionais**

As despesas operacionais, por natureza, estão demonstradas da seguinte maneira:

<u>Despesas por natureza</u>	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Com pessoal	3.416	2.250
Ocupação, utilidades e serviços	8.692	6.323
Despesas tributárias	986	1.703
Despesas Gerais	735	2.144
	<u>13.829</u>	<u>12.420</u>
<b>Despesas por função</b>		
Despesas comerciais	644	1.744
Despesas gerais e administrativas	13.185	10.676
	<u>13.829</u>	<u>12.420</u>

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****21. Outras receitas (despesas) operacionais**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Venda de imobilizado	403	280
Receita de locação	7	253
Receita de venda de sucata	674	265
Receita Acordo Consórcios	5.465	12.352
Outras Receitas	332	95
<b>Outras receitas operacionais</b>	<b><u>6.881</u></b>	<b><u>13.245</u></b>
	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Custo na alienação de imobilizado	(564)	(561)
Tributos sobre outras receitas	(1.824)	-
<b>Outras despesas operacionais</b>	<b><u>(2.388)</u></b>	<b><u>(561)</u></b>
Outras receitas operacionais	6.881	13.245
Outras despesas operacionais	(2.388)	(561)
<b>Saldo</b>	<b><u>4.493</u></b>	<b><u>12.684</u></b>

O valor de Receita Acordo Consórcios é referente ao acordo entre as Consorciadas Brasil ao Cubo e Constremac, que prevê um valor fixo relativo ao resultado das obras. A diferença entre o resultado da obra, e o resultado do acordo é contabilizado como “outras receitas” em contrapartida a “outras contas a receber”.

**22. Receitas e despesas financeiras**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>Receitas financeiras</b>		
Ajuste a Valor Presente	164	196
Rendimentos de aplicações financeiras	16.739	6.032
Outras receitas financeiras	152	95
	<u>17.055</u>	<u>6.323</u>
<b>(-) Despesas Financeiras</b>		
Juros s/ passivo de arrendamento	(277)	-
Juros pagos ou incorridos	(217)	(4.134)
Multas pagas ou incorridas	(9)	(9)
IOF - Imposto s/ operações financeiras	(4)	(29)
Outras despesas financeiras	(29)	(204)
	<u>(536)</u>	<u>(4.376)</u>
<b>Resultado Financeiro líquido</b>	<b><u>16.519</u></b>	<b><u>1.947</u></b>

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)****23. Impostos sobre o Lucro**

	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
Lucro Líquido antes do IRPJ e CSLL	53.429	28.022
<b>(+) Adições</b>		
(+) Despesas não dedutíveis	3	1.191
(+) Doações	57	11
(+) Multas	71	72
(+) Custos não dedutíveis	2.114	1.326
(+) Encargos de depreciação - arrendamento	713	-
(+) Despesa de juros - arrendamento	277	-
<b>(=) Total de adições</b>	<u>3.235</u>	<u>2.600</u>
<b>(-) Exclusões</b>		
(-) Juros sobre o capital próprio	(9.013)	-
(-) Reversão de provisão não dedutível	-	(1.510)
(-) Receita Financeira AVP	(164)	(196)
(-) Lucros não sujeitos a tributação	(75)	(69)
(-) Lei do Bem	(1.700)	(1)
(-) Arrendamento mercantil	(889)	-
<b>(=) Total de exclusões</b>	<u>(11.841)</u>	<u>(1.776)</u>
<b>(=) Lucro Real</b>	<u>44.823</u>	<u>28.846</u>
<b>CSLL</b>		
CSLL (9%)	<u>4.034</u>	<u>2.596</u>
<b>IRPJ</b>		
IRPJ (15%)	6.724	4.327
IRPJ (Adicional de 10%)	4.458	2.860
(-) Incentivos fiscais (PAT)	(269)	(173)
<b>(=) Total IRPJ</b>	<u>10.913</u>	<u>7.014</u>
<b>TOTAL IRPJ e CSLL</b>	<u>14.947</u>	<u>9.610</u>

A alíquota de imposto média ponderada aplicável a Companhia é de 33%.



## **BRASIL AO CUBO S.A.**

### **Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis**

**Em 31 de dezembro de 2023**

**(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

---

## **24. Instrumentos financeiros**

### **24.1. Identificação e valorização dos instrumentos financeiros**

A Companhia opera com instrumentos financeiros, com destaque para disponibilidades, incluindo aplicações financeiras, contas a receber de clientes, contas a pagar a fornecedores e empréstimos e financiamentos. Considerando o prazo e as características desses instrumentos, os valores contábeis se aproximam dos valores justos.

### **24.2. Política de gestão de riscos financeiros**

A natureza e a posição geral dos riscos financeiros são regularmente monitoradas e gerenciadas, a fim de avaliar os resultados e o impacto financeiro no fluxo de caixa pela diretoria financeira.

A Diretoria da Companhia examina e revisa informações relacionadas com o gerenciamento de risco, incluindo políticas, procedimentos e práticas aplicadas no gerenciamento de risco.

### **24.3. Risco de liquidez**

É o risco da Companhia não possuir recursos líquidos suficientes para honrar seus compromissos financeiros, em decorrência de descasamento de prazo ou de volume entre os recebimentos e pagamentos previstos. Para administrar a liquidez do caixa, são estabelecidas premissas de desembolsos e recebimentos futuros, sendo monitoradas diariamente pela área financeira.

### **24.4. Risco de mercado**

O risco associado é oriundo da possibilidade da Companhia ter redução da demanda por fatores econômicos, bem como aumento dos custos de materiais aplicados.

## **25. Seguros (não auditado)**

A Companhia possui um programa de gerenciamento de riscos com o objetivo de delimitá-los, contratando no mercado coberturas compatíveis com o seu porte e operação. As coberturas foram contratadas por montantes considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros, considerando a natureza da sua atividade, os riscos envolvidos em suas operações e a orientação de seus consultores de seguros.

**BRASIL AO CUBO S.A.****Notas explicativas da Administração às demonstrações contábeis****Em 31 de dezembro de 2023****(Valores expressos em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma)**

Em 31 de dezembro de 2023, a Companhia apresentava as seguintes principais apólices de seguro contratadas com terceiros:

<b>Bens segurados</b>	<b>Riscos cobertos</b>	<b>Montante da cobertura</b>
Frota	Casco / RCF-V / Carta Verde / Acidentes pessoais por passageiro	14.270
Obras	Riscos de Engenharia, Responsabilidade Civil Obras	177.675
Obras	Fiel cumprimento/Executante Construtor, retenção de pagamento e adiantamento de pagamento	88.000
Vida	Seguro de vida em grupo	57.156

**Certificado de Conclusão**

Identificação de envelope: ADED63CC2D4A4B3C872F886D9AAC167F

Status: Concluído

Assunto: Complete with a DocuSign: BRASILAOCUBO23.DEZ\_v2\_15.04.pdf, DF BRASIL AO CUBO\_v0904\_formentin.pdf

LoS / Área: Assurance (Audit, CMAAS)

Tipo de Documento: Relatórios ou Deliverables

Envelope fonte:

Documentar páginas: 34

Assinaturas: 1

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 2

Rubrica: 0

Jaqueline Franke

Assinatura guiada: Ativado

Avenida Brigadeiro Faria Lima, 3732, 16º e 17º

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

andares, Edifício Adalmiro Dellape Baptista B32, Itai

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

São Paulo, São Paulo 04538-132

jaqueline.franke@pwc.com

Endereço IP: 201.56.164.188

**Rastreamento de registros**

Status: Original

Portador: Jaqueline Franke

Local: DocuSign

15 de abril de 2024 | 17:07

jaqueline.franke@pwc.com

Status: Original

Portador: CEDOC Brasil

Local: DocuSign

15 de abril de 2024 | 17:17

BR\_Sao-Paulo-Arquivo-Atendimento-Team

@pwc.com

**Eventos do signatário**

Emerson Lima de Macedo

emerson.macedo@pwc.com

Sócio

PwC BR

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma), Certificado Digital

**Assinatura**

DocuSigned by:

**Emerson Lima de Macedo**

F15236A410124DE...

**Registro de hora e data**

Enviado: 15 de abril de 2024 | 17:10

Visualizado: 15 de abril de 2024 | 17:16

Assinado: 15 de abril de 2024 | 17:17

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 134.238.159.65

**Detalhes do provedor de assinatura:**

Tipo de assinatura: ICP Smart Card

Emissor da assinatura: AC SERASA RFB v5

CPF do signatário: 49747029553

Cargo do Signatário: Partner

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Não oferecido através do DocuSign

**Eventos do signatário presencial****Assinatura****Registro de hora e data****Eventos de entrega do editor****Status****Registro de hora e data****Evento de entrega do agente****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega intermediários****Status****Registro de hora e data****Eventos de entrega certificados****Status****Registro de hora e data****Eventos de cópia****Status****Registro de hora e data**

Jaqueline Franke

**Copiado**

Enviado: 15 de abril de 2024 | 17:17

jaqueline.franke@pwc.com

Visualizado: 15 de abril de 2024 | 17:17

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinado: 15 de abril de 2024 | 17:17

**Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:**

Não oferecido através do DocuSign

**Eventos com testemunhas****Assinatura****Registro de hora e data**

<b>Eventos do tabelião</b>	<b>Assinatura</b>	<b>Registro de hora e data</b>
----------------------------	-------------------	--------------------------------

<b>Eventos de resumo do envelope</b>	<b>Status</b>	<b>Carimbo de data/hora</b>
--------------------------------------	---------------	-----------------------------

Envelope enviado	Com hash/criptografado	15 de abril de 2024   17:10
Entrega certificada	Segurança verificada	15 de abril de 2024   17:16
Assinatura concluída	Segurança verificada	15 de abril de 2024   17:17
Concluído	Segurança verificada	15 de abril de 2024   17:17

<b>Eventos de pagamento</b>	<b>Status</b>	<b>Carimbo de data/hora</b>
-----------------------------	---------------	-----------------------------

# RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=0B78099F-9C66-4512-A3E3-DD8F9EAF43C8>

Chave de acesso: 0B78099F-9C66-4512-A3E3-DD8F9EAF43C8



Hash do documento

ef74430a1d0b845fb68d87b917f2d295959d1d81bca4969186637a47f75c3c65

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 18-04-2024, com o(s) seguinte(s) participante(s):

HORA CERTA NOTÍCIAS LTDA - 30.954.422/0001-67 em 18/04/2024 14:01:44 UTC-03:00

**Tipo de Participante:** Assinatura Digital

**Identificação:** Por e-mail: direcao@hcnoticias.com.br

**Geolocalização:** Latitude: Longitude:

**IP:** 138.117.194.238

**Assinatura**

Documento eletrônico assinado digitalmente.  
Validade jurídica assegurada conforme  
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil

