

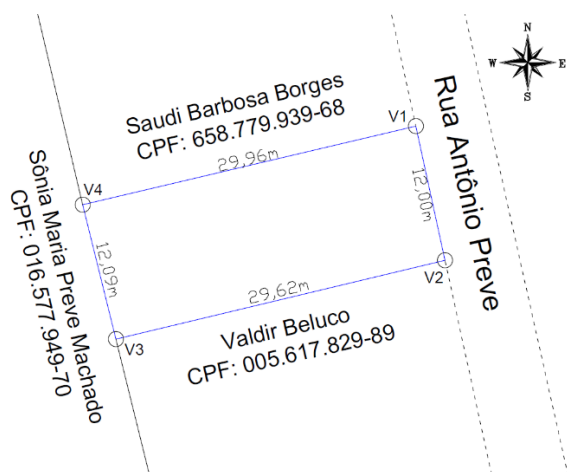
EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

MUNICÍPIO DE TUBARÃO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 82.928.656/0001-33, estabelecida na Rua Felipe Schmidt, nº 108, Centro, CEP 88701-180, por meio do Secretário de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento, com fundamento o artigo 31, § 5º da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017, faz saber a quem, possa interessar, para todos os fins de direito, que **ROBERTO DA SILVA NUNES**, brasileiro, vendedor, inscrito no CPF sob nº 725.548.609-63 e RG nº 2216274 SSP/SC, casado com **LEONETE DE LOURDES XAVIER NUNES**, brasileira, cuidadora, inscrita no CPF sob nº 088.683.238-18 e RG nº 5112631 SSP/SC, residentes e domiciliados na Rua Tácito Eduardo Nunes, nº 368, CEP 88702-883, bairro KM 60, Tubarão/SC.

Depositaram nesta secretaria os documentos exigidos pelo artigo 11 da Lei Municipal 4.817, de 24 de novembro de 2017, para regularização fundiária de **Um terreno** localizado na Rua Antônio Preve, KM 60, Tubarão/SC, contendo as seguintes medidas e confrontações: **FRENTE** ao **LESTE**, estremando com Rua Antônio Preve, formada por linhas pelos vértices **V1 (N-6849362.9060m e E-688820.3380M)** e **V2 (N-6849351.1770m e E-688822.8930m)**, medindo 12,00 metros; **LATERAL** ao **SUL**, estremando com Valdir Beluco, formada pelos vértices **V2 (N-6849351.1770m e E-688822.8930m)** e **V3 (N-6849344.2930 e E-688794.0870m)**, medindo 29,62 metros; **FUNDOS** ao **OESTE**, estremando com Sônia Maria Preve Machado, formada pelos vértices **V3 (N-6849344.2930 e E-688794.0870m)** e **V4 (N-6849356.0320m e E-688791.1810m)**, medindo 12,09 metros; Finalizando com **LATERAL** ao **NORTE**, estremando com Saudi Barbosa Borges, formada por linhas pelos vértices **V1 (N-6849362.9060m e E-688820.3380M)** e **V4 (N-6849356.0320m e E-688791.1810m)**, medindo 29,96 metros, totalizando uma área de 358,85 metros quadrados.

Os vértices do imóvel requerido foram georreferenciados por coordenadas métricas (UTM), originadas pela Rede Brasileira de Monitoramento Contínuo (RMBC) do Sistema SIRGAS2000, identificada como IMBT Código SAT 94024, com as coordenadas Planas UTM – N: 6.874.555,730 e E: 730.029,463. Meridiano Central (MC): -51, localizada nas dependências da Companhia Docas de Imbituba na cidade de Imbituba/SC.

Tudo conforme memorial descritivo e levantamento planialtimétrico anexo ao requerimento de regularização fundiária. E para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, podendo o requerimento ser impugnado, perante a Secretaria de Urbanismo, Mobilidade e Planejamento do Município de Tubarão, situada na Rua Rua Felipe Schmidt, 108 – Centro – CEP 88701-180, no prazo de 30 (trinta) dias, contando da data da publicação, nos termos dos artigos 31, § 5º da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017. O referido é verdade e dou fé. Tubarão/SC.



RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc.

Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=be2ff3b1-e7ce-4044-8e04-742600ff26f2>

Chave de acesso: be2ff3b1-e7ce-4044-8e04-742600ff26f2



Hash do documento

45ec66abe53b10323d3c32feb079ed375ee90eb3a6cffbd7eca5e293a734ca6b

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 02-07-2025, com o(s) seguinte(s) participante(s):

HORA CERTA NOTÍCIAS LTDA - 30.954.422/0001-67 em 02/07/2025 11:32:04 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: direcao@hcnoticias.com.br

Geolocalização: Latitude: -28.48582637768037 Longitude: -49.007690562251824

IP: 177.74.73.72

Assinatura

Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil.

