

Tubarão, 15 de dezembro de 2025

15/12/2025, 11:41

:: 310087694173 - eproc - ::



Disponibilizado no D.E.: 12/12/2025
Prazo do edital: 27/02/2026
Prazo de citação/intimação: 20/03/2026

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

Vara da Faz. Púb., Exec. Fis., Acid. do Trab. e Reg. Púb. da Comarca de Tubarão

Rua Wenceslau Bráz, 560 - Bairro: Vila Moema - CEP: 88705-901 - Fone: (48)3622-7557 - Email: tubarao.fazenda@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5015439-52.2024.8.24.0075/SC

AUTOR: NORBERTO TADEU CAPORAL

AUTOR: INES TEIXEIRA CAPORAL

RÉU: CELIO DE OLIVEIRA FERNANDES

RÉU: GILMAR MENDES (ESPÓLIO)

EDITAL Nº 310087694173

JUIZ DO PROCESSO: ANTONIO CARLOS ANGELO

Citandos: interessados ausentes, incertos e desconhecidos (CPC, art. 259 c/c art. 257, inc. III).

Prazo do edital: 30 dias.

Descrição do bem:

Trata-se de um imóvel constituído por " um terreno situado na cidade de Tubarão - SC, com área de 5.610,00 m² ". Ocorre que, a despeito do princípio da unicidade matricial, referido imóvel encontra-se em duas matrículas, de números 10.253 e 18.426, contendo a fração ideal de 50% do imóvel cada (2.805,00m²) . Cabe ressaltar que referida irregularidade precisa ser sanada, com o encerramento das referidas matrículas e abertura de uma única contendo todo o imóvel e indicando a fração ideal que pertence a cada um dos proprietários, na forma do §2º, do artigo 8º do Provimento 143/23 do CNJ. Caso não seja corrigida, indica o Provimento que deve ser solicitado o bloqueio das matrículas.

O imóvel usucapiendo agora pertence, virtualmente, à matrícula n. 39.210 do 1º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Tubarão/SC

Prazo para a resposta: 15 (quinze) dias.

Pelo presente, as pessoas acima identificadas, atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seus cônjuges, se casadas forem, confrontantes e eventuais interessados, FICAM CIENTES de que, neste juízo de direito, tramitam os autos do processo epígrafado e CITADAS para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC).

E, para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será publicado duas vezes, com intervalo de 30 (trinta) dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por ARUANI KINDERMANN LAPOLLI, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1.g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310087694173v2 e do código CRC 44f43584.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ARUANI KINDERMANN LAPOLLI
Data e Hora: 11/12/2025, às 16:22:41

5015439-52.2024.8.24.0075

310087694173.V2



Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil
A autenticidade pode ser conferida ao lado



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code ao lado, para acessar a página de Publicações Legais no Portal do jornal HC Notícias. Você pode acessar também através do link: <https://hcnoticias.com.br/publicacoes-legais>



(48) 99914-4040



direcao@hcnoticias.com.br



www.hcnoticias.com.br

<https://sdocs.safeweb.com.br/porta/Validador?publicID=60ec83ec-36ba-4840-b928-ef0db67f44b0>
Este documento foi assinado digitalmente pelo(s) signatário(s) na lista de protocolo de assinatura(s). Para validar as assinaturas acesse:

RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc. Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=60ec83ec-36ba-4840-b928-ef0db67f44b0>

Chave de acesso: 60ec83ec-36ba-4840-b928-ef0db67f44b0



Hash do documento

b4c9358a04fcc38949674dca52d6fb2d4cf1f2ce5d3abf1d488ea83f5a9d488e

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 15-12-2025, com o(s) seguinte(s) participante(s):

HORA CERTA NOTÍCIAS LTDA - 30.954.422/0001-67 em 15/12/2025
15:29:18 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: direcao@hcnoticias.com.br

Geolocalização: Latitude: -28.485685716893272 Longitude: -49.007846019947834

IP: 177.74.73.248



Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil.