

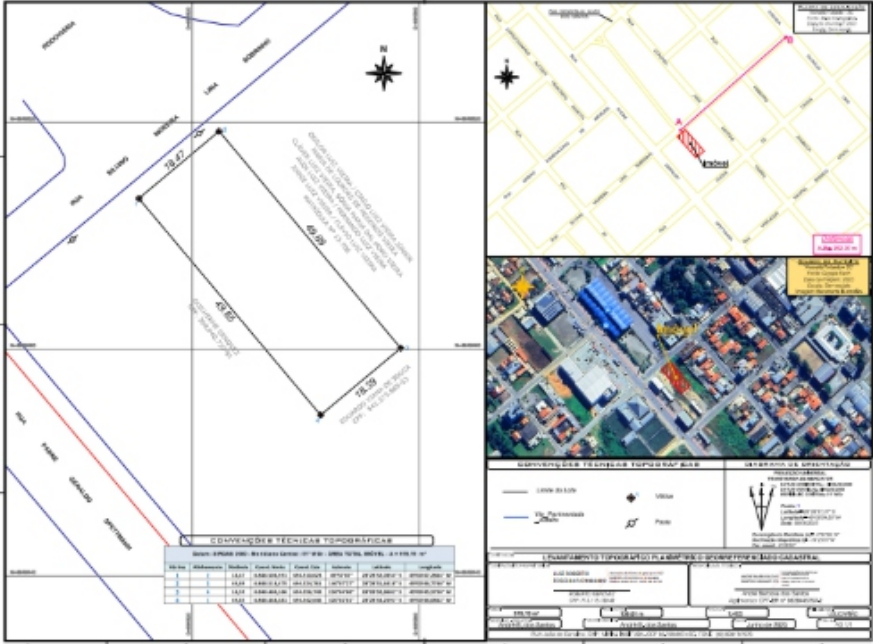


EDITAL DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

MUNICÍPIO DE TUBARÃO, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ 82.928.656/0001-33, estabelecida na Rua Felipe Schmidt, nº 108, Centro, CEP 88701-180, por meio do Secretário de Planejamento e Urbanismo, com fundamento o artigo 31, § 5º da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017, faz saber a quem possa interessar, para todos os fins de direito, que **ROBERTO GENOVEZ**, brasileiro, solteiro, Servidor Público Estadual Aposentado, CPF: 713.115.139-49, RG: 1317517, SSP/SC, residente e domiciliado na Estrada Geral do Braço São João, s/n, condomínio Medeiros, n. 5, bairro Braço São João, Santo Amaro da Imperatriz, SC, CEP: 88.140-000, depositou nesta secretaria os documentos exigidos pelo artigo 11 da Lei Municipal 4.817, de 24 de novembro de 2017, para regularização fundiária de **um Terreno**, localizado no lado par da Rua Silvino Moreira Lima Sobrinho, S/N a uma distância de 262,30 m da esquina da Av. Patricio Lima, no Bairro Humaitá, no Município de Tubarão, Estado Santa Catarina, com uma área total de 919,19m2 e as seguintes medidas e confrontações: Frente, face a Noroeste, medindo 18,47m em 01 (um), lance, partindo do vértice denominado '1', georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM – SIRGAS 2000, MC-51°W, coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTM: E= 694.510,623 m e N= 6.848.506,591 m e seguindo com o azimute de 49°57'07" até o vértice '2' (E=694.524,761 m e N=6.848.518,475 m), confrontando com RUA SILVINO SILVINO MOREIRA LIMA SOBRINHO. MOREIRA LIMA SOBRINHO. À direita, face a Nordeste, medindo 49,89m em 01 (um), lance, partindo do vértice '2' e seguindo com o azimute de 140°07'27" até o vértice '3' (E=694.556,749 m e N=6.848.480,186 m), confrontando com propriedades de ODILON LUIZ VIEIRA, CIRÍLO LUIZ VIEIRA JÚNIOR e MARIA DE LOURDES DE MEDEIROS VIEIRA, CLÁVER LUIZ VIEIRA e SÔNIA MARIA DAL MORO VIEIRA, AUDI LUIZ VIEIRA, FERNANDO LUIZ VIEIRA, JORGE LUIZ VIEIRA, FLÁVIO LUIZ VIEIRA LUIZ VIEIRA, FLÁVIO LUIZ VIEIRA-MATRÍCULA No 13.708 MATRÍCULA No 13.708 MATRÍCULA No 13.708. Fundo,facea Sudeste, medindo 18,39m em 01 (um), lance, partindo do vértice '3' com o azimute de 230°04'08" até o vértice '4' (E=694.542,646 m e N=6.848.468,381 m), confrontando com propriedades de EDUARDO VIANA DE SOUZA - EDUARDO VIANA DE SOUZA -CPF: 542.373.869 CPF: 542.373.869 CPF: 542.373.869-53. À esquerda, face a face a Sudoeste, medindo 49,85 m em 01 (um), lance, partindo do vértice '4' e seguindo com o azimute de 320°02'01" até o vértice '1' (E=694.510,623 m e N= 6.848.506,591 m), confrontando com propriedades de GUILHERME GENOVEZ GUILHERME GENOVEZ – CPF: 309.040.729-91, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito com 136,61 metros.

Datum: SIRGAS 2000 - Meridiano Central: 51° WGr - ÁREA TOTAL IMÓVEL - A = 919,19 m²							
Vértice	Alinhamento	Distância	Coord. Norte	Coord. Este	Azimute	Latitude	Longitude
1	2	18,47	6.848.506,591	694.510,623	49°57'07"	28°28'32,0354" S	49°00'47,2864" W
2	3	49,89	6.848.518,475	694.524,761	140°07'27"	28°28'31,6418" S	49°00'46,7740" W
3	4	18,39	6.848.480,186	694.556,749	230°04'08"	28°28'32,8681" S	49°00'45,5750" W
4	1	49,85	6.848.468,381	694.542,646	320°02'01"	28°28'33,2591" S	49°00'46,0862" W

Tudo conforme memoriais descritivos e levantamentos planialtimétricos em anexo ao requerimento de regularização fundiária. E para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital, podendo o requerimento ser impugnado, perante a Secretaria de Planejamento e Urbanismo do Município de Tubarão, situada na Rua Marechal Deodoro, 1.311, Facilita Tubarão, bairro Oficinas, CEP 88.701-180, no Município de Tubarão, no prazo de 30 (trinta) dias, contando da data da publicação, nos termos do artigo 31, § 5º da Lei 13.465, de 11 de julho de 2017. O referido é verdade e dou fé. Tubarão/SC.



Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil
A autenticidade pode ser conferida ao lado.



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code ao lado, para
acessar a página de Publicações Legais no Portal do
jornal HC Notícias. Você pode acessar também através do link:
<https://hcnoticias.com.br/publicacoes-legais>



(48) 99914-4040



direcao@hcnoticias.com.br



www.hcnoticias.com.br

RELATÓRIO DE ASSINATURAS

Este documento foi assinado de forma digital ou eletrônica na plataforma Portal de Assinaturas sDoc. Certificação digital da autenticidade dos documentos mantidos na página própria, emitida por uma autoridade certificadora credenciada no âmbito da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil).

Verifique as assinaturas em:

<https://sdocs.safeweb.com.br/portal/Validador?publicID=68b20d9a-d910-4b52-be98-e10b4ba77d52>

Chave de acesso: 68b20d9a-d910-4b52-be98-e10b4ba77d52



Hash do documento

2933faad65bb7b8dfd7f478a84097d0df845326ef838a511ec410d71db3965bb

Documento disponível em



Documento(s) gerado(s) em 16-03-2026, com o(s) seguinte(s) participante(s):

HORA CERTA NOTÍCIAS LTDA - 30.954.422/0001-67 em 16/03/2026
18:03:14 UTC-03:00

Tipo de Participante: Assinatura Digital

Identificação: Por e-mail: direcao@hcnoticias.com.br

Geolocalização: Latitude: Longitude:

IP: 177.74.73.165



Documento eletrônico assinado digitalmente.
Validade jurídica assegurada conforme
MP 2.200-2/2001, que instituiu a ICP-Brasil.